



Městský úřad Mikulov
odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 01 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/25775/2023/RAPM
Č.J.: MUMI 23030507
VYŘIZUJE: Ing. Marian Rapant
TEL.: 519 444 574
E-MAIL: rapant@mikulov.cz
DATUM: 19.07.2023



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 19. 8. 2023

V Mikulově dne: 11. 8. 2023

ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Mikulově, odbor stavební a životního prostředí, jako věcně příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace podle § 15 odst. 1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) vykonávající státní správu dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „speciální stavební úřad“) a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel dne 30.05.2023 žádost o vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti společného povolení stavby nazvané „**KPÚ Perná – realizační projekt I. etapa**“ (dále jen „stavba“), kterou podal **Státní pozemkový úřad, IČ: 013 12 774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha** (dále jen „žadatel“).

Rozhodnutí o společném územním a stavebním povolení stavby bylo vydáno dne 02.07.2021, pod č. j. MUMI 21030229, spis. zn. STZI/15274/2019/SNAP. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 23.07.2021.

Stavební úřad dle § 94j až § 94p stavebního zákona posoudil žádost o prodloužení platnosti společného územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby a na základě tohoto posouzení dle ustanovení § 94p odst. 5 stavebního zákona

prodlužuje platnost společného územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby o 2 roky

Podmínky rozhodnutí:

Všechny podmínky uvedené v rozhodnutí vydaném dne 02.07.2023 pod č.j. MUMI 21030229 zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu jsou účastníci podle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona, přitom v tomto konkrétním případě účastníkem společného územního a stavebního řízení:

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Obec Perná, IDDS: uyaa6af

sídlo: Perná č.p. 294, 691 86 Perná

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor Odloučené pracoviště Břeclav, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Oblast Jih, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Odůvodnění

Městský úřad v Mikulově, odbor stavební a životního prostředí, jako věcně příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace podle § 15 odst. 1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) vykonávající státní správu dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „speciální stavební úřad“) a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel dne 30.05.2023 žádost o vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti stavby nazvané „**KPÚ Perná – realizační projekt I. etapa**“ (dále jen „stavba“) na pozemku parc.č. 1181/1, 2392, 2421, 2526, 2561, 2599, 2762, 2763, 2769, 2770/3, 2772 v katastrálním území Perná.

Rozhodnutí o společném územním a stavebním povolení stavby bylo vydáno dne 02.07.2021, pod č. j. MUMI 21030229, spis. zn. STZI/15274/2019/SNAP. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 23.07.2021.

Žádost o prodloužení platnosti společného povolení byla řádně podána v době platnosti společného územního a stavebního povolení vydaného pod č.j. MUMI 21030229.

Řízení o žádosti bylo zahájeno dnem, kdy žádost, kterou se zahajuje řízení v souladu s ustanovením § 44 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správního řádu“), došla věcně a místně příslušnému správnímu orgánu.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení zkoumal, které osoby splňují postavení účastníka řízení podle § 94k stavebního zákona, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám, včetně sousedních pozemků a staveb a práv odpovídajících věcnému břemenu mohou být stavebním povolením přímo dotčena a zjistil, že se v tomto konkrétním případě jedná o stavebníka. Speciální stavební úřad přiznal práva účastníka řízení vlastníkům sousedních nemovitostí a technické infrastruktury:

Účastník stavebního řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Účastník stavebního řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona

Obec Perná, IDDS: uyaa6af

sídlo: Perná č.p. 294, 691 86 Perná

Účastník stavebního řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona

Obec Perná, IDDS: uyaa6af

sídlo: Perná č.p. 294, 691 86 Perná

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor Odloučené pracoviště Břeclav, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Oblast Jih, IDDS:

k3nk8e7

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza
sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Účastník stavebního řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona v postavení účastníka dle § 27 odst. 2 správního řádu, se doručuje veřejnou vyhláškou
parc. č. 626, 629, 633, 638, 642, 643, 647, 654, 655, 660, 661, 663, 664, 672, 673, 679, 680, 684, 687, 698, 705, 708, 717/1, 720/1, 720/2, 723/1, 723/2, 726, 730/1, 733/2, 734, 735, 1276/7, 1276/39, 1276/40, 1276/60, 1276/66, 2322, 2323, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2405, 2406, 2408, 2409, 2410, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2418, 2422, 2429, 2430, 2432, 2434, 2435, 2436/1, 2437/1, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2459, 2463, 2464, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2482, 2483, 2490, 2532, 2536, 2560, 2562, 2563, 2725, 2726, 2743/1, 2764, 2771, 2773, 5107, 5117, 5123/1, 5123/2, 5124, 5125, 5140, 5144 v katastrálním území Perná.

Další vlastnická ani jiná práva nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že prodloužením platnosti rozhodnutí společného územního rozhodnutí a stavebního povolení nebudou žadatelé obtěžovat žádného z účastníků řízení, ani nebudou ohrožovat výkon jeho práv.

Na základě výsledku provedeného řízení a shora uvedených zjištěných skutečností, speciální stavební úřad neshledal důvody bránící prodloužení platnosti společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí – vydal rozhodnutí, kterým prodloužil platnost výše uvedeného rozhodnutí o dva roky.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Speciální stavební úřad upozorňuje, že toto rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. Rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce žadatele a ostatní účastníky řízení.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou podle § 81 odst. 1) správního řádu účastníci řízení odvolat **do 15 dnů** (§ 83 odst. 1 správního řádu) ode dne jeho oznámení. Odvolání podle § 82 odst. 2) správního řádu se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů, tak aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání bude postoupeno odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Jihomoravského kraje v Brně.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.


Ing. Marian Rapant
odborný zaměstnanec



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce a elektronické úřední desce MěÚ Mikulov a OÚ Perná po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno na úřední desce

dne: 19.04. 2023 Sejmuto dne: 04.08. 2023

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

19.04. 2023 Sejmuto dne: 04.08. 2023

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Městský úřad Mikulov

odbor organizační
a vnitřních věcí

-2-

Obdrží:

Účastník stavebního řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona:

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Účastník stavebního řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona:

Obec Perná, IDDS: uyaa6af

sídlo: Perná č.p. 294, 691 86 Perná

Účastník stavebního řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona:

Obec Perná, IDDS: uyaa6af

sídlo: Perná č.p. 294, 691 86 Perná

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor Odložené pracoviště Břeclav, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Oblast Jih, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza

sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Účastník stavebního řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona v postavení účastníka dle § 27 odst. 2 správního řádu, se doručuje veřejnou vyhláškou:

parc. č. 626, 629, 633, 638, 642, 643, 647, 654, 655, 660, 661, 663, 664, 672, 673, 679, 680, 684, 687, 698, 705, 708, 717/1, 720/1, 720/2, 723/1, 723/2, 726, 730/1, 733/2, 734, 735, 1276/7, 1276/39, 1276/40, 1276/60, 1276/66, 2322, 2323, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2405, 2406, 2408, 2409, 2410, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2418, 2422, 2429, 2430, 2432, 2434, 2435, 2436/1, 2437/1, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2459, 2463, 2464, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2482, 2483, 2490, 2532, 2536, 2560, 2562, 2563, 2725, 2726, 2743/1, 2764, 2771, 2773, 5107, 5117, 5123/1, 5123/2, 5124, 5125, 5140, 5144 v katastrálním území Perná.

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, Dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g

sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Brno-střed, Veveří, 611 32 Brno 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ÚO Břeclav, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábřovice, 614 00 Brno 14

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Jižní Morava, oddělení Správa CHKO Pálava, IDDS: ngbdyqr

sídlo: Náměstí č.p. 32, 692 01 Mikulov na Moravě

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

sídlo: Královopolská č.p. 147/62, Královo Pole, 612 00 Brno 12

Městský úřad Mikulov, OSŽP - orgán státní správy lesů, Náměstí č.p. 1, 692 20 Mikulov na Moravě

Městský úřad Mikulov, OSŽP - odpadové hospodářství, Náměstí č.p. 1, 692 01 Mikulov na Moravě

Dále se doručí:

Obecní úřad Perná, Perná č.p. 294, 691 86 Perná se žádostí o bezodkladné vyvěšení své úřední desce na dobu nejméně 15 - ti dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedenou dobu.

Vypraveno dne: 19. 7. 2023

